



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности «Городской округ Домодедово» Московской области, расположенного по адресу: Московская обл. Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Северный, улица Гагарина, 52/9, ном. 01
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

25.10.2017

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № АЭ-ДО/17-961

в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности «Городской округ Домодедово» Московской области, расположенного по адресу: Московская обл. Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Северный, улица Гагарина, 52/9, пом. 01

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 17.08.2017 (№ извещения 170817/6987935/07).

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 25.10.2017 в 09 час. 00 мин.

Дата и время проведения аукциона: 25.10.2017 в 12 час. 00 мин.

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская обл. Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Северный, улица Гагарина, 52/9, пом. 01

Кадастровый номер помещения: 50:28:0020803:1662.

Площадь, кв.м: 47,2

Этажность (этаж): Этаж № -1

Наличие отдельного входа: Имеется

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 75 900,00 руб. (Семьдесят пять тысяч девятьсот руб. 00 коп.) в год без учета НДС.

«Шаг аукциона»: 3 795,00 руб. (Три тысячи семьсот девяносто пять руб. 00 коп.).

Размер задатка: 15 180,00 руб. (Пятнадцать тысяч сто восемьдесят руб. 00 коп.) НДС не облагается.

Срок действия договора: 10 (Десять) лет.

Целевое назначение: административно-торгово-бытовое.

Передача прав третьим лицам / субаренда: предоставление лицом, с которым заключается договор, соответствующих прав третьим лицам:

- субаренда нежилого помещения допускается только при условии получения письменного согласия Комитета по управлению имуществом

- только с письменного согласия Арендодателя осуществлять другие действия, влекущие какое-либо обременение предоставленных Арендатору имущественных.

Размер обеспечения исполнения договора аренды: не установлено.

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Лушников Александр Сергеевич
2.	Яковлев Антон Николаевич

Победителем аукциона в электронной форме признан участник **ИП Лушников Александр Сергеевич** (ИНН 500905460400, ОГРНИП 305500914600020, место жительства: Московская область, г. Домодедово, мкр. Северный, ул. Советская, д. 62, корп. 1, кв. 212), предложивший наиболее высокую цену договора (цену лота) в размере: **79 695,00 руб.** (Семьдесят девять тысяч шестьсот девяносто пять руб. 00 коп.) в год без учета НДС.

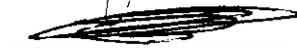
По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии:



М.С. Саркисян

Заместитель Председателя Аукционной комиссии:



В.А. Занин

Секретарь Аукционной Комиссии (с правом голоса):



Н.С. Куликова